



Dati generali

Piano: 1° di 3

Riscaldamento: centralizzato

Acqua calda: autonoma

Dati edilizi e catastali

Nulla Osta Edilizio: 1965

APE: x - G 245,86 kWh/mqa

Rendita complessiva: € 738,53 cat. A/3

Costi di gestione annui

Consunt. 2025: € 1.350 riscaldamento escluso

Costi d'acquisto

Imposte acquisto: € 1.806,00 (prima casa)

Notaio: circa € 2.500 (solo compravendita)
circa € 4.000 (rogito e mutuo)

OLIVIMMOBILIARE
insieme verso casa tua

www.olivimmobiliare.it

info@olivimmobiliare.it

Affidarsi a noi significa scegliere un partner che mette davvero al centro le tue esigenze, le ascolta con attenzione e lavora con impegno, competenza e responsabilità per trasformarle nella migliore soluzione possibile da 40 anni.

Milano

Corso Concordia 10

Tel 02.51.800.400 - cell 388.813.0770

San Donato M.se

Via Martiri di Cefalonia 2 -

Tel 02.51.800.400 - cell 388.813.0770

MILANO TRILOCALE



VIA DEGLI UMILIATI 27/A

90 MQ

205.000 €

POSSIBILITÀ BOX

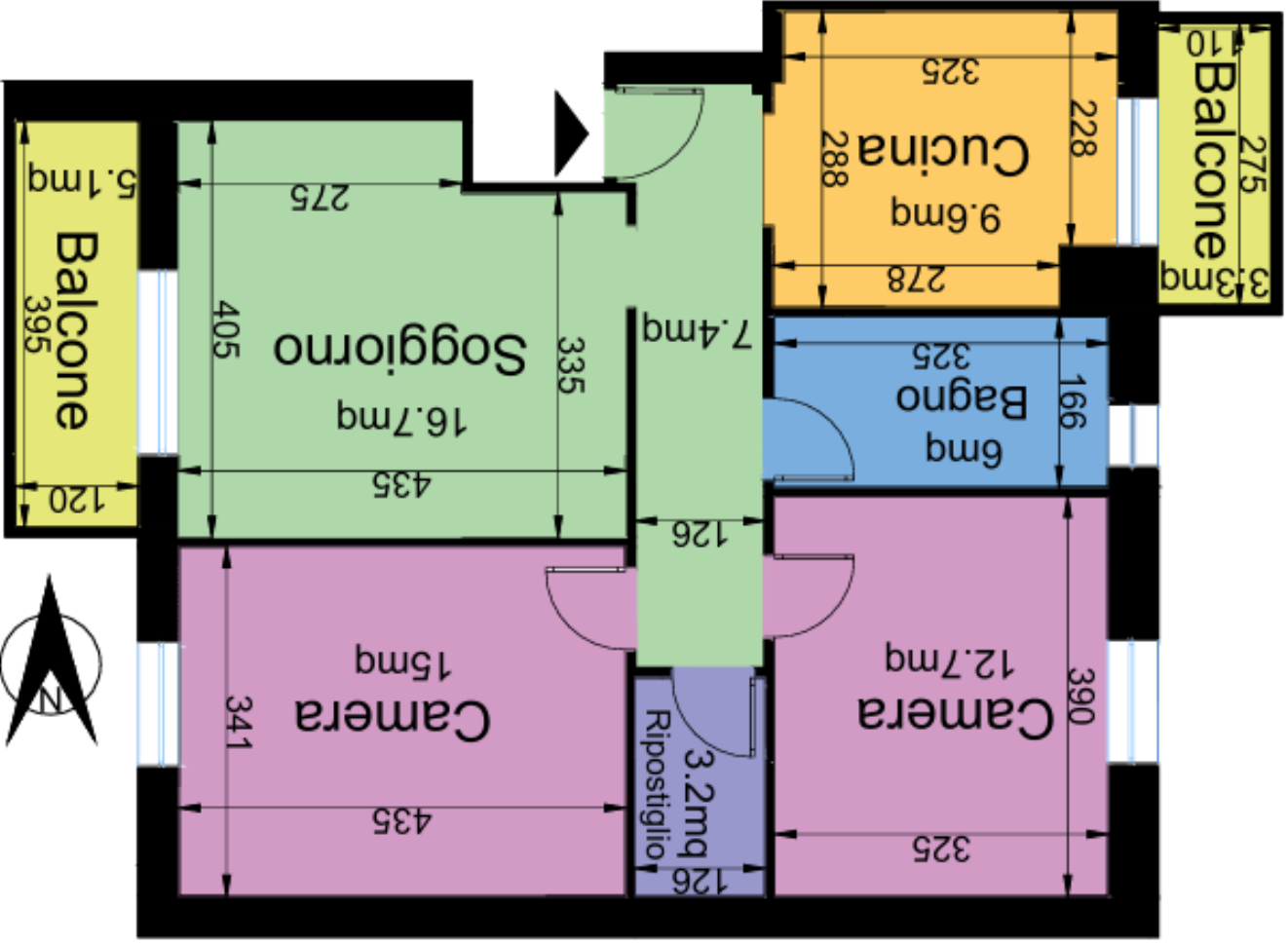
OLIVIMMOBILIARE
insieme verso casa tua

DESCRIZIONE

Il condominio ha eseguito i lavori di tenuta. L'appartamento è dotato di impianto di aria condizionata nel soggiorno e nella camera matrimoniale. Completano la proprietà una cantina e un box auto, quest'ultimo acquistabile separatamente con ulteriori 25.000€. Una soluzione ideale per chi cerca un trilocale ben collegato e in posizione strategica.



ADIACENZE OSPEDALE



La planimetria è puramente indicativa e non costituisce vincolo contrattuale, perché realizzata da disegni che potrebbero contenere imprecisioni grafiche dovute a piccole variazioni costruttive, elementi tecnici o strutturali.