



Dati generali

Piano: 3° di 3

Riscaldamento: centralizzato

Acqua calda: autonoma

Dati edilizi e catastali

Nulla Osta Edilizio: 19xx

APE: x - xxx kWh/mqa

Rendita complessiva: € 958,03 cat. A/3 +
solaio e cantina

Spese condominiali

Consunt. 2025: € 6.000 annui circa
con riscaldamento incluso

Costi d'acquisto

Imposte acquisto: € 2.313,05 (prima casa)

Notaio: circa € 2.500 (solo compravendita)
circa € 4.000 (rogito e mutuo)

OLIVIMMOBILIARE
insieme verso casa tua

www.olivimmobiliare.it

info@olivimmobiliare.it

Affidarsi a noi significa
scegliere un partner che
mette davvero al centro le
tue esigenze, le ascolta con
attenzione e lavora con
impegno, competenza e
responsabilità per
trasformarle nella migliore
soluzione possibile da 40
anni.

Milano

Corso Concordia 10

Tel 02.51.800.400 - cell 388.813.0770

San Donato M.se

Via Martiri di Cefalonia 2 -

Tel 02.51.800.400 - cell 388.813.0770

MILANO QUADRILOCALE



VIA RAVENNA 54
142 MQ

515.000,00 €

OLIVIMMOBILIARE
insieme verso casa tua

DESCRIZIONE

Edificato a metà degli anni '60 su progetto dell'Architetto ed Ingegnere Gigi Ghò, la bellissima soluzione abitativa è caratterizzata da finiture di pregio, salone doppio, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni ed un balcone che percorre tutto il perimetro della casa, con l'affaccio sia sul verde condominiale che sul parco della Vettabbia. Compresi una cantina pertinenziale la possibilità di usufruire di un posto auto coperto condominiale e di un solaio.



La planimetria è puramente indicativa e non costituisce vincolo contrattuale, perché realizzata da disegni che potrebbero contenere imprecisioni grafiche dovute a piccole variazioni costruttive, elementi tecnici o strutturali.